

## ИЗМЕНЕНИЯ

в проектную декларацию от 01.01.2017 на строительство Многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями и встроенной подземной автостоянкой, поз.5, поз. 5а в микрорайоне «Кувшинка» по ул. Д.Комсомола г. Чебоксары

### 1. Изложить раздел 12 Проектной декларации в следующей редакции:

<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>	
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизиатах правоустанавливающего документа на земельный участок*(44)	12.1.1 Вид права застройщика на земельный участок <b>право аренды</b>
	12.1.2 Вид договора <b>договор аренды</b>
	12.1.3 Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>167/5645-К</b>
	12.1.4 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>16 октября 2017 года</b>
	12.1.5 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок*(47) <b>25.10.2017</b>
	12.1.6 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок*(48) <b>31 декабря 2021 года</b>
	12.1.7 Дата государственной регистрации изменений в договор*(49)
	12.1.8 Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность <b>Администрация города Чебоксары</b>
	12.1.9 Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность <b>Договор №57 о развитии застроенной территории в г. Чебоксары,</b>
	12.1.10 Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность <b>23 декабря 2011г.</b>
12.1.11 Дата государственной регистрации права собственности	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка*(53)	12.3.1 Кадастровый номер земельного участка <b>21:01:030310:3074</b>
	12.3.2 Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) <b>483 кв. м.</b>
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1 Вид права застройщика на земельный участок <b>право аренды</b>

Многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о рекувизитах правоустанавливающего документа на земельный участок*(44)		
	12.1.2	Вид договора <b>Договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>174/6185-К</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>09 июня 2015 года</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок*(47) <b>01.07.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок*(48) <b>31 декабря 2021 года</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор*(49)
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность <b>Администрация города Чебоксары</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность <b>Договор №57 о развитии застроенной территории в г. Чебоксары</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность <b>23 декабря 2011г.</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка*(53)	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка <b>21:01:030310:1905</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) <b>3755 кв.м.</b>

Директор ООО «Лидер»

В.В. Ишмурагов

«25» октября 2017г.  
М.П.

